

PROIECT DE HOTARARE
Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Primarul comunei Archis, d-l VALEA Nicolae - Pavel ,

Având în vedere :

Referatul nr.1720/18.11.2025 , nr.1886/19.12.2025 de aprobare al Primarului comunei Archiș
Raportul nr.1721/18.11.2025 , nr. 1885/19.12.2025 al Compartimentului de resort din cadrul
Aparatul de specialitate al primarului comunei Archiș ,

Prevederile , art.491 alin (1) și (2) , Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu
modificările și completările ulterioare ,

Prevederile art.266 alin (6) și alin(7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala ,
actualizata ,

Prevederile art.16 alin.(2), art.27 si art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu
modificările și completările ulterioare ,

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională , actualizata ,

Prevederile Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a
resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative , modificată prin OUG
nr.78/2025 ,

Prevederile art.129 alin.2 lit.b) și alin.4 lit.c) coroborat cu art. 155 alin.(1) lit.c) din OUG
nr.57/2019 privind Codul administrativ ,

Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexeze anual impozitele și taxele cu indicele
comunicat de Ministerul Finanțelor Publice , rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6 %.

În temeiul art.136 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun următorul
proiect de hotărâre :

Art.1. (1) Se aprobă impozitele si taxele locale pentru anul 2026 , acordarea facilitatilor fiscale pentru
persoane fizice si juridice conform anexei 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilesc și se delimitează zonele din intravilanul și extravilanul localităților componente
ale comunei Archiș, după cum urmează:

**2.1 Localitățile : Archis, Nermis , Birzesti,Groseni și Sat vacanță Groseni –INTRAVILAN–
Zona C – toate strazile.**

– EXTRAVILAN –Zona D

2.2 Conform Legii nr.351/2001 localitatea Archiș, ca reședința de comuna, este de rangul IV, iar
localitățile Nermis , Bârzești, Groseni și Sat vacanță Groseni, ca sate componente, sunt de rangul V.

Art.2. (1) Pentru anul fiscal 2026, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o
anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, cu exceptia impozitului pe
cladiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) si (7), si a
impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) si (3¹), sumele respective sunt
cele corespunzatoare indexarii anuale, efectuate de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei
pentru anul fiscal anterior, comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului
Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei. Daca in cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea,
prin hotarare a consiliului local/hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti, se aplicade
catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute
de prezentul cod, indexate anual.

(2) Pentru anul 2026 nivelurile valorilor impozitelor și taxelor locale aprobate , conform prezentei
hotărâri se indexează cu rata de inflație stabilită de Ministerul Finanțelor Publice de 5,6 % .

CAPITOLUL I IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.1.(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România, datorează anual impozit pentru acea clădire .

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosinta, după caz, oricaror entitati, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, după caz, în conditii similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relatia contractuală cu persoana de drept public.

(3) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se referă la perioade mai mari de o luna, taxa pe clădiri se stabilește proportional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculează proportional cu numărul de zile din luna respectiva.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se referă la perioade mai mici de o luna, taxa pe clădiri se datorează proportional cu numărul de zile sau de ore prevazute în contract.

(5) În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe clădiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal urmator.” Calculul impozitului pe clădirile rezidentiale .

Art.2 (1) Pentru clădirile rezidentiale și clădirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii clădirii.

(2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mica decât cota stabilită pentru anul 2025.”

(3) În cazul unei clădiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica în tabelul prevazut la art 465 alin. (2) valoarea impozabila corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidentiale .

Art.3.(1) Pentru clădirile nerezidentiale și clădirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii clădirii.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinta. În situatia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinta, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

b) valoarea finală a lucrarilor de constructii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. În situatia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal; Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decât cota stabilită pentru anul 2025.”

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2%

asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

(2) Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii cladirii.

(3) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala .

Art.4. (1) Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala, cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se determina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritare, asupra valorii intregii cladirii.

(2) In cazul acestor cladiri, contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal local, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflati in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 de zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.

(3) In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin. (2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal local.

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe cladiri

(4) Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit legii pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025."

Art.5. (1) Impozitul pe clădiri se plateste annual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(3) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

4) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se propune acordarea bonificației de 10%.

Art.6. Clădirile pentru care nu se datorează impozit /taxa , prin efectul legii, sunt cuprinse în art.456 alin.(1) din Legea nr.227/2015.

Art. 8.(1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează astfel:

- cu 50%, pentru punctajul procentual între 30,00% si 59,99%;
- cu 75%, pentru punctajul procentual între 60,00% si 79,99%;
- cu 100%, pentru punctajul procentual între 80,00% si 100%,

punctaj stabilit conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre, care contine si criteriile de încadrare a clădirii în categoria clădirilor neîngrijite.

(2) Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

- cu 250% pentru punctajul procentual de 50%;

- cu 500% pentru punctajul procentual de 100%,
punctaj stabilit conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre, care contine si criteriile de încadrare a terenului în categoria terenurilor neîngrijite.

(3) Clădirile si terenurile care intră sub incidenta alin. 1 si alin. 2, se vor stabili prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(4) Hotărârea prevăzută la alin. 3 va avea caracter individual si va cuprinde materia impozabilă si datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, fiind emisă în urma întocmirii fisei de evaluare de către compartimentul de specialitate conform Anexei nr. 2 si/sau Anexei nr.3, după caz.

(5) Organul fiscal local va opera majorarea în evidentele fiscale, va emite si va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin.(4) .

CAPITOLUL II

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.7.(1) Orice persoana care are în proprietate teren situate în România datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasat terenul. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe teren se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasat terenul.

(4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4¹) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(5¹) In cazul in care pentru o suprafata de teren aflata in domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ- teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe teren se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator."

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

Art.8. Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa sunt prevazute la art.464 alin.(1) din Legea nr.227/2015.

Art.9. Calculul impozitului/taxei pe teren.

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,

exprimata în hectare, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare prevazuta în Anexa nr.1 la hotarare.

(4) Ca exceptie de la prevederile alin.(3) , în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registru agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conf.prevederilor art.465 alin.(7) numai dacă îndeplinesc cumulative urmatoarele conditii:

a) au prevazut în statut , ca obiect de activitatea agricultura;

b) au înregistrat în evidenta contabilă pentru anul fiscal respective venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a) ;

(5)În cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată în ha cu suma corespunzătoare prevazuta în anexa 1, înmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin.(6).

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta în tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii - art.465 alin.(7).

(7) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.»

(8) În cazul terenurilor la care se constata diferente între suprafetele înscrise în actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate în conditiile Legii [nr. 7/1996](#), republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum si în cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care se înregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(9)În cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii în vigoare a contractului.

(10) . În cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii în vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(11)În cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrarii în vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(12)În cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, în doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(13) În cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.10. Impozitul/taxa pe teren se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art.11. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda bonificația de 10%.

Art.12. (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv administrat, impozitul pe teren se majorează cu 100%, începând cu al treilea an, cu 200% începând cu anul al patrulea și cu 500% din anul al cincilea an în condițiile stabilite prin **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.

(2) Terenurile care intră sub incidența alin. 1, se vor stabili prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare.

(3) Hotărârea prevăzută la alin. 2 va avea caracter individual și va cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, fiind emisă în urma întocmirii proceselor verbale de constatare de către compartimentul de specialitate conform Anexei nr. 3.

(4) Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 3.

CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.13 . (1) Contribuabilii care dețin mijloace de transport cu tracțiune mecanică datorează impozit anual stabilit în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceștia, conform Anexei nr. 1.

In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2).

In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an."

(2) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul se stabilește conform Anexei nr. 1.

(3) Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul se stabilește conform Anexei nr. 1.

(4) Pentru remorci, semiremorci și rulote, impozitul se stabilește conform Anexei nr. 1. cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) la care impozitul se calculează conform alin. 3.

Art.14. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește, anual, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe mijloace de transport cumulat al acestora.

Art.15. Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

CAPITOLUL IV

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Art.16. Orice persoana care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art.17. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala , se stabileste de către Consiliul Local , intre procentele prevazute si stabilite în anexa nr.1. si este 50% din cea stabilita conf.art.474 alin.(1)(cea stabilita pentru mediul urban).

Art.18. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Art.19. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizatie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare se santier.

Art.20. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Art.21. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decât cele mentionate la art.17 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

Art.22.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a construcției stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri aferente partii desfiintate.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei de construire.

Art.23. Pentru taxele prevăzute în prezentul capitol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrărilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plătește înainte de emiterea avizului;

în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construire, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectivă, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrărilor de constructie la compartimentul de specialitate,

pînă în cea de a 15 zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de construcții, compartimentul de specialitate are obligatia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie.

Pînă în a 15 zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice sumă suplimentara datorata de către persoana care a primit autorizatia sau care trebuie rambursata de catre autoritatea publica.

Art.24. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datorează de catre cei prevazuti la art.476 alin.(1) din Legea nr.227/2015.

certIFICATE de urbanism sau autorizatie de construire pentru lăcas de cult sau constructie anexa;

certIFICATE de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor de transporturi ce apartin domeniului public al statului;

certIFICATE de urbanism sau autorizatie de construire pentru lucrarile de interes public judetean sau local;

certIFICATE de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o instituție publică;

autorizatie de construire pentru autostrazile si caile ferate atrinuite prin concesiune.

Art.25. Prezentul capitol este completat cu prevederile cuprinse în Anexa nr.1.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.26. Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de reclamă și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Art.27. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Art.28. Taxa pentru panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop dereclamă și publicitate, situate în locul în care persoana derulează o activitate economică, se aplică conform Anexei nr. 1.

Art.29. În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop dereclamă și publicitate, taxa se aplică conform Anexei nr. 1.

Art.30. Persoanele care datorează această taxă sunt obligate să depună declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării, modificării sau a demontării.

Art.31. Taxa pentru afișaj în scopul de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie, inclusiv.

CAPITOLUL VI IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.32. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacol prin aplicarea cotei corespunzătoare asupra sumei încasate din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota pentru stabilirea impozitului pe spectacole, prevăzută la art. 481 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, este de:

- 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare film, spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice;

Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, pe zi de funcționare, conform Anexei nr.1.

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea билетelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata."

Impozitul pe spectacol se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art.33. Anexa nr. 1, nr.2, nr.3, nr.4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.34. Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizat.

Art.35. Creantele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 10 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori și aflate în sold la data de 31 decembrie a anului (art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015-Cod de procedura fiscală) .

Art.36. Se stabilește taxa pentru înregistrare a vehiculelor supuse înregistrării în sumă de 100 lei coroborat cu prevederile art.11 din OUG nr.195/2002 actualizată .

INITIATOR PROIECT
PRIMAR

VALEA Nicolae - Pavel