

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI ARCHIȘ

Tel : 0257/323553, 0257/323503

Adresa : Archiș, str. Principală, nr.97

Nr. 191 / 31.01.2022

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția lucrărilor pentru executia obiectivului **Amenajare centru civic in localitatea Groseni, comuna Archis, judetul Arad**

Prevederile cuprinse în Caietul de sarcini fac parte integrantă din documentatia pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerintelor de bază pentru care se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerintele precizate în Caietul de sarcini sunt considerate minimale. Orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din Caietul de sarcini.

1. Informații generale

Comuna Archis, judetul Arad, dorește să realizeze investitia „**Amenajare centru civic in localitatea Groseni, comuna Archis, judetul Arad**”.

Obiectivul general al contractului este **Amenajare centru civic in localitatea Groseni, comuna Archis, judetul Arad** prin amenajarea unor parcuri si alei pietonale la doua obiective:

Obiectivul 1: Parcuri si alei in zona Caminului Cultural Groseni

Obiectivul 2: Parcare Scoala din localitatea Groseni

Categoria de importanta a constructiei - C

Clasa Tehnica : a III a

Amplasament: Teritoriul administrativ al UAT Archis, localitatea Groseni

Cod CPV: 45233222-1 - Lucrari de pavare si de asfaltare (Rev.2)

2. Modalitatea de atribuire a contractului : achizitie directă.

3. Limba de redactare a ofertei: română

4. Prețul ofertei este ferm și va fi exprimat în lei, fără TVA.

Notă: nu se acceptă actualizarea pretului contractului

Obiectul achiziției

Acest obiectiv de investitii presupune „**Amenajarea centrului civic in localitatea Groseni, comuna Archis, judetul Arad**” ce va contine:

Obiectivul 1:

Compus din 3 zone amenajate : **Zona A - Alei si o parcare pentru 38 autoturisme**

Zona B - Amenajare parcare pentru 42 autoturisme

Zona C - Recreere si agrement

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI ARCHIȘ

Tel : 0257/323553, 0257/323503

Adresa : Archiș, str. Principală, nr.97

Nr. 191 / 31.01.2022

Obiectivul 2: Parcare pentru 24 autoturisme

Parcarile vor fi realizate din pavaj de 8 cm și mixtura asfaltică de 6 cm cu strat de uzură din beton asfaltic tip BA16, iar aleile vor fi realizate din pavaj de 6 cm conform proiectului.

Suprafața construită pentru ambele obiective va fi de 2.328 mp.

5. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de servicii: **Prețul cel mai scăzut**, cu condiția prezentării tuturor documentelor solicitate și respectării cerințelor prezentului Caiet de sarcini.

6. Propunerea tehnică și financiară

Ofertantul are obligația de a face dovada conformității propunerii tehnice de execuție a lucrărilor cu cerințele autorității contractante prevăzute în caietul de sarcini și definite prin specificațiile tehnice atasate.

Ofertantul va elabora oferta astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție.

Oferta va face referire concretă la obiectul prezentei achiziții și vor cuprinde obligatoriu următoarele documente:

- 1) Scrisoarea de înaintare (Formular 1);
- 2) Formularul ofertă prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja juridic în contractul de achiziție (Formular 6);
- 3) Informații generale (Formular 2) însoțite de copii ale Certificatului de înregistrare;
- 4) Certificat constatator valabil, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial, din care să rezulte că domeniul de activitate al ofertantului (principal sau secundar) corespunde obiectului achiziției (copie conform cu originalul).
- 5) Declarație privind existența sau absența situațiilor de conflict de interese (Formular 5).

Oferta (propunerea tehnică și propunerea financiară) va fi semnată de către reprezentantul legal.

7. Prezentarea ofertei

Oferta de preț va avea valoarea totală în lei fără TVA.

Oferta va purta denumirea „Amenajare centru civic în localitatea Groseni, comuna Archis, județul Arad

Ofertele se vor depune la sediul Primăriei Comunei Archis la Secretariat pentru înregistrare sau prin e-mail la adresa: primaria.archis@yahoo.com.

În urma aplicării criteriului de atribuire, prețul cel mai scăzut, asupra ofertelor de preț depuse/transmise, Autoritatea contractantă va selecta oferta de preț cu prețul cel mai scăzut, ofertantul câștigător urmând a fi contactat în vederea publicării și inițierii achiziției directe din catalogul electronic SICAP.

În situația în care ofertantul cu prețul cel mai scăzut refuză încheierea contractului, poate fi selectat/contactat ofertantul clasat pe locul doi.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI ARCHIȘ

Tel : 0257/323553, 0257/323503

Adresa : Archiș, str. Principală, nr.97

Nr. 191 / 31.01.2022

Propunerea financiară

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât acesta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la pret precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică.

Propunerea financiară va fi în concordanță cu cerințele Caietului de sarcini și a proiectului tehnic atașat.

La elaborarea propunerii financiare se vor avea în vedere toate cheltuielile așa cum sunt solicitate în caietul de sarcini

Oferta financiară — document: se va completa conform formular 6 din Secțiunea Formulare

Actul juridic prin care operatorul economic își manifesta vointa de a se angaja juridic în contractul de achiziție este reprezentat de Formularul de ofertă. Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv actul juridic de angajare în contract.

Elaborarea propunerii financiare în altă formă decât cea stabilită mai sus, va avea ca efect respingerea ca neconformă a ofertei. Propunerea financiară se face în lei, evidențiindu-se distinct valoarea taxei pe valoarea adăugată.

Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei/durata contractului. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de preturi, determinate de orice motive, nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implica îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum, și marja de profit. Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de:

- executia categoriilor de lucrări prevazute în listele de cantitati, intocmirea instructiunilor de intretinere și exploatare;
- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrarilor;
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în opera a materialelor și echipamentelor necesare functionarii obiectului contractului, conform cerintelor impuse prin caietul de sarcini, inclusiv a dotărilor.

Oferta financiară va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formularele prevăzute în Ordinul MDLPL nr.863/2008:

- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv - conform Formular F1
- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte - conform Formular F2
- Listele cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări, pe obiecte - conform Formular F3
- Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale, conform Formular C6
- Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru, conform Formular C7;
- Lista cuprinzând consumurile cu ore de funcționare a utilajelor, conform Formular C8;
- Lista cuprinzând consumurile privind transporturile, conform Formular C9;

La recapitulatia devizului se vor folosi coeficientii stabiliti de lege (contribuția asiguratorie pentru muncă, T.V.A., etc.) și coeficienți proprii ai ofertantului.

Ofertanții trebuie să-și evalueze prețurile astfel încât prețul total al ofertei să acopere toate obligațiile contractului menționate în documentele achiziției pentru întreg ansamblul de lucrări și produse descrise în caietul de sarcini și în proiectul tehnic.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI ARCHIȘ

Tel : 0257/323553, 0257/323503

Adresa : Archiș, str. Principală, nr.97

Nr. 191 / 31.01.2022

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, montaj, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale operatorului economic, profitul și altele asemenea.

Prețul ofertei este ferm și va fi exprimat în lei.

Propunerea tehnică

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini și proiectul tehnic (atașat). Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligațiilor prevăzute în Caietul de sarcini. Cerințele impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale, ofertele care nu îndeplinesc aceste cerințe urmand a fi respinse ca neconforme.

Propunerea tehnică va conține:

- 1) Programul de execuție (diagrama Gantt) pe luni calendaristice.
- 2) Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate.

Garanția acordată pentru lucrările executate - 48 luni calendaristice de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Ofertele cu o perioadă de garanție mai mică de 48 luni vor fi respinse ca neconforme.

3) Draftul de contract de lucrări însoțit cu mențiunea "De acord cu propunerea de contract". Operatorii economici pot formula amendamente cu privire la clauzele specifice ale contractului, cu condiția ca acestea să nu fie în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă.

4) Ofertantul va face dovada executării cel puțin a unei lucrări similare ca parametrii tehnici și valoric prin contract de execuție și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor (copie)

8. Condiții contractuale

- conform modelului de contract atașat,

Prețul final al contractului va fi prețul ofertei câștigătoare,

Termen de începere — maxim 10 zile de la primirea ordinului de începere .

Durata contractului — de la semnarea lui și până la finalizarea obligațiilor asumate prin contract, respectiv semnarea procesului verbal de recepție finală.

Durata de execuție: 12 luni

Orice mențiune a ofertantului care nu este în acord cu prezentul Caiet de sarcini și cu documentele conexe duce la respingerea ofertei.

9. NU se acceptă oferte alternative.

10. Plata prețului contractului se va efectua în contul de trezorerie al operatorului economic prin OP în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție , fără obiecțiuni, de ambele părți și înregistrarea facturii în contabilitatea achizitorului.

11. Valabilitatea ofertei: 60 zile.

12. Garanția de bună execuție

Perioada de garanție pentru lucrările executate va fi de **48 luni**.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI ARCHIȘ

Tel : 0257/323553, 0257/323503

Adresa : Archiș, str. Principală, nr.97

Nr. 191 / 31.01.2022

Garanția de bună execuție va fi în cuantum de 10 % din prețul contractului, fără T.V.A. Garanția de bună execuție se constituie

- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.
in acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, conform prevederilor H.G. nr. 1045/2011. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului. Returnarea garanției de buna executie se va face conform art. 42 alin. (4) din H.G. 395/2016

Garanția de bună execuție se va constitui în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, pentru o perioadă de 48 luni de la receptia la terminarea lucrărilor.

Ofertele cu o perioadă de garanție mai mică de 48 de luni vor fi respinse ca neconforme.

**13. Data limită de transmitere/depunere a ofertelor la sediul Primăriei comunei Archis:
08.07.2022 , ora 14.00.**

**Ofertele transmise/depuse după termenul limită stabilit de Autoritatea contractantă,
respectiv data de 08.07.2022, ora 14.00, nu vor fi luate în considerare.**

14. Eventualele clarificări vor fi transmise la adresa de e-mail: pimaria.archis@yahoo.com cu confirmare de primire. Operatorul clasat pe locul 1, ca urmare a criteriului de atribuire, va fi declarant castigator după ce Autoritatea contractantă verifică documentele transmise în original la sediul autorității contractante, oferta financiară (formularul din ofertă model propriu), oferta tehnică și documentele de calificare de la punctele 6 și 7, care vor fi în concordanță cu cerințele prezentului caiet de sarcini.

Publicarea prezentului Caiet de sarcini are rol de informare/publicitate, nu obligă autoritatea contractantă la niciun fel de act/fapt juridic lăsând la aprecierea acesteia inițierea și finalizarea achiziției. Scopul acestui caiet de sarcini este acela de a determina operatorii economici să-și transmită/depune ofertele, astfel încât la data demarării achiziției directe, autoritatea contractantă să fi întreprins toate demersurile pentru a se asigura că sunt operatori economici care să satisfacă necesitatea autorității contractante.

Documente anexate: proiect tehnic, model formulare, model contract.

Intocmit,
Sandu Gabriel

