

Martie, 2021

Proiectant: SC VIADUCT SRL  
Beneficiar: COMUNA ARCHIS, jud.ARAD

FAZA : PT+DE

## DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : "AMENAJARE CENTRU CIVIC IN LOC. ARCHIS, TROTUARE CU PAVELE"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0	0	0	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii de teren	1.700	0	1.700	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0	buget local
3.3	<b>Proiectare și Inginerie</b>	<b>32.725</b>	<b>19.040</b>	<b>19.635</b>	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	13.685	0	13.685	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	17.850	17.850	0	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	0	0	0	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	1.190	1.190	0	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0	0	0	buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	1.190	0	1.190	buget local
3.5	Consultanță	0	0	0	buget local
3.6	Asistență tehnică	4.760	0	4.760	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>40.375</b>	<b>19.040</b>	<b>21.335</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și Instalații	240.646	193.003	47.643	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	buget de stat
4.5	Dotări	0	0	0	buget de stat
4.6	Active necorporale	0	0	0	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>240.647</b>	<b>193.003</b>	<b>47.643</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier	0	0	0	
5.1.1	Lucrări de construcții	0	0	0	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3.224	0	3.224	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>3.224</b>	<b>0</b>	<b>3.224</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0	0	0	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>284.247</b>	<b>212.044</b>	<b>72.203</b>	
	<b>Din care C + M</b>	<b>240.647</b>	<b>193.003</b>	<b>47.643</b>	

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>284.247</b>
buget de stat	<b>212.044</b>
buget local	<b>72.203</b>

Beneficiar:  
COMUNA ARCHIS  
Primar, VALEA NICOLAEProiectant:  
SC VIADUCT SRL  
Administrator, RADU ELISABETA

**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV**

al obiectului de investitii:

„ AMENAJARE CENTRU CIVIC IN LOC. ARCHIS, TROTUARE CU PAVELE”

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA [ 19% ]	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenaj. pt protecția mediului și aduc.la stare initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilitatilor	0	0	0
<b>Total capitol 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2,1	Pe amplas.inv.si /chelt.afereente racord.la rețelele de utilit.	0	0	0
<b>Total capitol 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	1700	0	1700
	3,1,1, Studii de teren	1700	0	1700
	3,1,2, Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3,1,3, Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Doc.-suport si chelt.pt obtin.de avize,acorduri si autor.	0	0	0
3.3	Expertiza tehnica	1500	285	1785
3.4	Certific. performant.energetice si auditul energ.al clad.	0	0	0
3.5	Proiectare	26000	4940	30940
	3,5,1, Tema de proiectare	0	0	0
	3,5,2, Studiul de fezabilitate	0	0	0
	3,5,3, Studiul de fezabilitate/doc.de avizare a lucrarilor de interventie	10000	1900	11900
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1000	190	1190
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15000	2850	17850
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție:	1000	190	1190
3.7	Consultanță	0	0	0
	3,7,1, Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3,7,2, Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică (max. 1,5%)	4000	760	4760
	3,8,1, Asistenta tehnica din partea proiectantului	1000	190	1190
	3,8,1,1-pe perioada de executie a lucrarilor	500	95	595
	3,8,1,2-pt.participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de I.S.C.	500	95	595
	3,8,2- Dirigentie de santier,asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat in conditiile legii	3000	570	3570
<b>Total capitol 3</b>		<b>34200</b>	<b>6175</b>	<b>40375</b>

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare
		(fără TVA)	[ 19% ]	cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Lucrari de constructii si instalatii	<b>202224</b>	<b>38423</b>	<b>240647</b>
	<i>Amenajare centru civic</i>	202224	38423	240647
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4,5	Dotari(mobilier, dotari PSI )	0	0	0
4,6	Active necorporale	0	0	0
<b>Total capitol 4</b>		<b>202224</b>	<b>38423</b>	<b>240647</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier 0,25% (max.2,5%)	0	0	0
	<i>5,1,1, Lucrări constr. și instal. aferente org. de șantier</i>	0	0	0
	<i>5,1,2, Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3224	0	3224
	<i>5,2,1, Comisiunile si dobanzile aferente credit. bancii finantatoare</i>	0	0	0
	<i>5,2,2, Cota aferenta ISC pt. controlul calit. lucr. de constr. 0,5%</i>	1011	0	1011
	<i>5,2,3, Cota aferenta ISC pt. controlul statului in amenaj. teritoriu, urbanism si pt. autoriz. lucr. de constr. 0,1%</i>	202	0	202
	<i>5,2,4, Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului-CSC 0,5%</i>	1011	0	1011
	<i>5,2,5. Taxe pt. acorduri, avize conforme si AC/AD</i>	1000	0	1000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (max.10% din cap 1.2, 1.3, 2, 3, 4)	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>Total capitol 5</b>		<b>3224</b>	<b>0</b>	<b>3224</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pt probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>239649</b>	<b>44598</b>	<b>284247</b>
din care Cheltuieli pt. investitia de baza 4.1+4.3+4.4+4.5		<b>202224</b>	<b>38423</b>	<b>240647</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+ 4.1+4.2+5.1.1)		<b>202224</b>	<b>38423</b>	<b>240647</b>

Data: 10.03.2021  
Beneficiar/Investitor  
COMUNA ARCHIS  
Primar, VALEA Nicolae Pavel

Intocmit,  
(numele) RADU Elisabeta  
(functia) Administrator

(semnatura)

