ROMÂNIA

JUDEŢUL ARAD

COMUNA ARCHIŞ

CONSILIUL LOCAL ARCHIŞ

**HOTĂRÂREA nr.91**

din 27.11.2017

 **Privind închirierea prin licitaţie publică deschisă cu strigare a unui spaţiu de 24,70 mp Anexa Cămin cultural Groşeni, spaţiu aflat în proprietatea publică a comunei Archiş**

 Consiliul Local al comunei Archiş , întrunit în şedinţă ordinară de lucru în data de 27.11.2017, ora 900 , fiind prezenţi un număr de 10 consilieri din totalul de 11 ,

 ***AVÂND ÎN VEDERE :***

 Proiectul de hotărâre inițiat de d-l viceprimar şi avizat favorabil de comisia de specialitate a Consiliului Local.

 Referatul compartimentului de resort al Primariei Archiş ,

 Ordinul Prefectului Judeţului Arad nr.874/06.11.2017 de declarare vacant mandatul de primar al comunei Archiş şi preluare a atribuţiilor de către d-l Pantea Nicolae viceprimarul Comunei Archiş ;

 Prevederile art.10, art.36 alin.(2) lit.c) şi alin.(5) lit.a) , art.123 alin.(1) şi (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală, republicată, modificată si completată;

 Prevederile art.14 , art.15 si art.16 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică , actualizată,

 Prevederile art.1777-1823 din codul civil ,

 Cererea d-lui Molnar Tiberiu administrator SC TIMOL-EUROFARM SRL, înregistrata la Primăria Archiş sub nr.1509/02.11.2017 de intentie de închiriere a spaţiului respectiv,

 Votul ,, pentru ” a 9 consilieri, 1,,se abţine” .

 În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 republicată, Legea Administrației Publice Locale

 **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitaţie publică deschisă cu strigare a unui spaţiu de 24,70 mp Anexa Cămin cultural Groşeni, spatiu aflat în proprietatea publică a comunei Archiș .

**Art.2.** Se aprobă Caietul de sarcini şi Instrucţiunile pentru ofertanţi privind licitaţia publică deschisă cu strigare conform anexelor nr. 1 şi 2, care fac parte integrantă din prezente hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă modelul contractului pentru închirierea spaţiului , prevăzut în anexa nr. 3 parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.4.** (1) Se stabileşte pretul de pornire al licitaţiei de 3,5 lei/mp/lună, preţ stabilit conform raportului de evaluare, întocmit de SC TOPOMAS SRL Beliu .

 (2) Pasul de strigare la licitaţie este de 10% din preţul de pornire al licitaţiei.

**Art. 5.** Taxa de participare la licitatie este de 50 lei.

 Garantţia de participare la licitaţie este de 100 lei.

 Preţul documentaţiei de atribuire este de 50 lei.

**Art.6.**  Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de Primarul interimar al Comunei Archis, d-l Pantea Nicolae prin organizarea licitaţiei , numirea comisiei şi semnarea contractului de închiriere.

**Art.7.**  Prezenta hotărâre se comunică:

 - Instituţiei Prefectului – judeţul Arad ,

 - Compartimentului Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Archiş,

 - Se afişează la panoul publicitar.

 - Se anexează la dosarele de şedinţă.

 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ p.SECRETAR

 CONSILIER

 DEN-VASILE BOCIORT MARIA MÎRNEA