

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA ARCHIS
CONSILIUL LOCAL ARCHIS

HOTĂRÂREA nr.74

Din 30.12.2015

privind aprobarea actului adițional de modificare în parte a Contractului de Închiriere nr. 503 din 26.03.2012 încheiat între Consiliul Local al comunei Archiș și Asociația Crescătorilor de Animale "FERMIERUL" Groșeni, jud. Arad

Consiliul Local al comunei Archiș , întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 30.12.2015 , ora 12⁰⁰ , fiind prezenți un număr de 9 consilieri din totalul de 11 .

Având în vedere :

Proiectul de hotarare inițiat de d-l primar ,

Hotararea Consiliului local Archis cu nr.22/2011 privind inchirierea pasunii satului Groseni Asociației Crescătorilor de Animale "FERMIERUL" Groșeni, jud. Arad

Contractul de Închiriere nr. 503/26.03.2012 între Consiliul Local al comunei Archiș și Asociația Crescătorilor de Animale "FERMIERUL" Groșeni, jud. Arad;

Prevederile art. 1243 și art. 1270 alin.2 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

Prevederile art. 36, alin. 1, alin.2, lit. c și alin. 5 lit. b , art.121 din Legea nr. 215/2001 republicata, legea administrației publice locale ,actualizată

Votul "pentru " a 9 consilieri ,

În temeiul art.45 alin (1) din Legea nr.215/2001 republicată , Legea Administrației Publice Locale

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă majorarea cu 16 euro/an/hectar, pentru **anul 2015** a nivelului chiriei aferente Contractului de Închiriere nr. 503/26.03.2012 pentru suprafața de 258 ha pasune a satului Groseni așa cum este prevăzut în actul adițional anexă la contractul de închiriere , act adițional care constituie Anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Suma rezultată din majorarea chiriei va fi utilizată de proprietar exclusiv pentru plata Amenajamentului Pastoral în curs de realizare pe suprafața închiriată conform contractului menționat mai sus, pentru suprafața de pasune folosită de satul Groseni ;

(3) Celelalte prevederi ale Contractului de Închiriere nr. 503/26.03.2012 rămân valabile și în vigoare.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Archiș să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Archiș actul adițional menționat mai sus;

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește d-l Valea Nicolae primarul comunei Archis .

Prezenta Hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Arad ,
- Asociația Fermierul Groseni ,
- Se afișează la panoul publicitar ,
- Se anexează la dosarele de ședință .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FLORIN DENUT

SECRETAR

Gheorghe-Florin ANTA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL ARCHIȘ
NR. DIN

ASOCIATIA CRESCATORILOR
DE ANIMALE "FERMIERUL"
GROȘENI JUD. ARAD
NR. DIN

ACT ADIȚIONAL NR. 2
de modificare în parte a Contractului de Închiriere
nr. 503 din 26.03.2012

Art. 1 Părțile contractante

A. Consiliul Local al comunei Archiș, cu sediul în Comuna Archiș, nr. 97, județul Arad, telefon 0257/323553, 0257/323503, Fax 0257/323633, CIF 3520172, reprezentat prin PRIMAR Valea Nicolae, denumit în continuare **proprietar** și

B. Asociația Crescătorilor de Animale "FERMIERUL" Groșeni jud. Arad cu sediul în Groșeni com. Archiș nr. 314/A, jud. Arad, înregistrată în Registrul Special al Asociațiilor și Fundațiilor sub numărul 4/30.03.2011, conform Încheierii nr. 381/2011 a Judecătoriei Ineu, având Cod de Înregistrare Fiscală (C.I.F.) 28329284, reprezentată prin PRESEDINTE Vanci Hostil denumită în continuare **chiriaș**.

În temeiul art. 1243 și art. 1270 alin.2 din Legea 287/2009 privind Codul Civil și având în vedere acordul părților, între noi a intervenit prezentul **act adițional**:

Art. 2. (1) Se modifică pentru anul 2015 cuantumul chiriei aferente suprafeței de 258 hectare pasune a satului Groșeni închiriată în baza Contractului de Închiriere nr. 503/26.03.2012 în sensul că se majorează nivelul chiriei cu suma de 16 euro/an/hectar față de valoarea prevăzută în art. 5 alin. 1 din contract .

(2) Suma rezultată din majorarea chiriei va fi utilizată de proprietar exclusiv pentru plata Amenajamentului Pastoral în curs de realizare pe suprafața închiriată conform contractului menționat mai sus, pentru suprafața de pasune folosită de satul Groșeni ;

Art. 3 Celelalte prevederi ale Contractului de Închiriere nr. 503/26.03.2012 rămân valabile și în vigoare.

Art. 4 Plata chiriei stabilită în condițiile de mai sus se face în termen de 15 zile lucrătoare de la comunicarea de către proprietar către chiriaș a înștiințării de plată.

Art. 5 Prezentul act adițional este valabil doar pentru anul 2015 intră în vigoare după aprobarea de către Consiliul Local Archiș și luarea în evidență prin înregistrare de către părți.

Încheiat astăzi în două exemplare originale dintre care unul la proprietar și unul se comunică cu chiriașul împreună cu hotărârea Consiliului local Archiș de aprobare a sa.

PROPRIETAR
Consiliul Local al comunei Archiș
Groșeni
prin Primar VALEA NICOLAE

CHIRIAȘ
Asoc. Cresc. de Animale "FERMIERUL"
prin Președinte Vanci Hostil

Presedinte de sedinta

Secretar

FLORIN DENUT

FLORIN ANTA